

**ПРОГРАММА  
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ  
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
ЖИГАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ЖИГАЛОВСКОГО РАЙОНА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
на период до 2034 года**

**Обосновывающие материалы**

2020 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

1	ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	3
1.1	Электрическая энергия.....	3
1.2	Тепловая энергия.....	3
1.3	Водоснабжение.....	4
1.4	Водоотведение.....	5
1.5	Газоснабжение.....	5
1.6	Твердые коммунальные отходы.....	5
2	ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А ТАКЖЕ МЕРОПРИЯТИЙ, ВХОДЯЩИХ В ПЛАН ЗАСТРОЙКИ ЖИГАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.....	7
3	ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	9
3.1	Система электроснабжения.....	9
3.2	Система теплоснабжения.....	14
3.3	Система водоснабжения.....	20
3.4	Система водоотведения.....	23
3.5	Система газоснабжения.....	23
3.6	Система утилизации твердых коммунальных отходов.....	23
4	ОЦЕНКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО СБОРУ И УЧЕТУ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ.....	26
5	ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СОТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	28
6	ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	35
6.1	Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.....	35
6.2	Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении.....	35
6.3	Программа инвестиционных проектов в водоснабжении.....	35
6.4	Программа инвестиционных проектов в водоотведении.....	36
6.5	Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.....	36
6.6	Программа инвестиционных проектов в системе утилизации твердых коммунальных отходов.....	36
7	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ..	37
8	ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ.....	40
9	РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ.....	43
10	ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ УРОВНЕЙ НА ОКАЗАНИЕ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.....	45

## 1 ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

На период 2020-2034 гг. спрос на коммунальные ресурсы в Жигаловском муниципальном образовании Жигаловского района Иркутской области может быть спрогнозирован на основании прогноза социально-экономического развития на данный период и на основании расчета объемов нового жилищного строительства.

### 1.1 Электрическая энергия

Организация, осуществляющая электроснабжение муниципального образования – Восточные Электрические сети и Восточное отделение ООО «Иркутскэнергосбыт».

Электроснабжение потребителей поселения осуществляется с ПС110/20/10кВ «Жигалово».

Передача электрической энергии потребителям осуществляется по фидерам воздушного исполнения напряжением 10 кВ. Материал - голый провод, железобетонные опоры.

На территории поселения расположена понизительная подстанция ПС 110 кВ «Жигалово».

Также по территории поселения проходит высоковольтная линия электропередачи напряжением 110 кВ, по которой будет осуществляться электроснабжение ПС 110 кВ «Жигалово».

На территории муниципального образования располагаются 44 трансформаторные подстанции (далее – ТП) класса 10/0,4 кВ различной мощности.

Суммарная протяженность линий электропередач составляет 120 км.

Общая установленная мощность трансформаторных подстанций составляет 12860 кВа.

В таблице 1.1 приведены ориентировочные прогнозные показатели спроса на электрическую энергию до 2034 г.

Таблица 1.1

#### Перспективные показатели спроса на электрическую энергию

Показатель	Этапы расчетного срока	
	Существующее положение, 2019 г.	Расчетный срок 2034 г.
Потребность в электроэнергии, млн. кВт. ч./в год	36	133,34

### 1.2 Тепловая энергия

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Жигаловского муниципального образования осуществляется по смешанной схеме.

В настоящее время в р.п. Жигалово 10 муниципальных и 13 автономных котельных. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей централизованного теплоснабжения на территории Жигаловского муниципального образования осуществляют МУП «Жигаловское коммунальное управление» и Верхнеленский район водных путей и судоходства филиал ФГУ «Администрация Ленского бассейна».

Теплоснабжение в посёлке Жигалово обеспечивается большим количеством разрозненных муниципальных и промышленных котельных малой мощности, использующих в качестве топлива газоконденсат, уголь, электроэнергию, дрова и пропан бутановая смесь. Централизованной системой теплоснабжения р.п. Жигалово пользуются жилые дома общей площадью жилых помещений 8,5 тыс. кв. м, организации социальной сферы, общественных зданий и небольшие предприятия.

В р.п. Жигалово 10 муниципальных котельных, с сетями небольшой протяженности, в основном, являются встроенно-пристроенными, имеют небольшую мощность. Сети - локального характера и отапливают объекты социального назначения, к которым дополнительно присоединены жилые дома. Остальные котельные имеют различную ведомственную принадлежность, обеспечивая собственные нужды предприятий и малое количество жилого фонда.

Централизованное теплоснабжение р.п. Жигалово осуществляется от 9 котельных, суммарной мощностью 13,27 Гкал/ч. Автономных источников теплоснабжения 13, суммарной мощностью 6,23 Гкал/ч.

Протяженность тепловых сетей 5,182 км. (муниципальные) 1,2 км. (рем база) итого 6,382 км.

Способ прокладки трубопроводов тепловых сетей – надземный, подземный.

Таблица 1.2

Перспективные показатели спроса на тепловую энергию

Показатель	Этапы расчетного срока	
	Существующее положение, 2019 г.	Расчетный срок 2034 г.
Отпуск тепловой энергии, Гкал в год	12092	12092

### 1.3 Водоснабжение

Услуги по обеспечению потребителей централизованным водоснабжением и подвозом воды осуществляет МУП «ЖКУ», МКУ «Жигаловское».

В настоящее время источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Жигаловского муниципального образования являются подземные воды.

Водоснабжение пос. Жигалово осуществляется от одиночных водозаборных скважин с водонапорными башнями, работающих на неутвержденных запасах. Водозаборные сооружения эксплуатируют подземные воды аллювиальных и среднекембрийских отложений, незащищенных от загрязнения.

На территории муниципального образования пробурены несколько скважин. Часть из них не используются (закрыты). Всего используются 3 скважины.

На территории муниципального образования действует 1 система централизованного водоснабжения в р.п. Жигалово. Водозаборы на хозяйственно-питьевые и производственные нужды на территории поселения подземные.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание артезианских скважин – 3 шт.; сети и водоводы протяженностью 4,915 (муниципальные) км. Основным оборудованием являются погружные насосы, марки ЭЦВ различной мощности. Износ основных фондов составляет в среднем около 70-80 %, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды,

усовершенствованием технологического оборудования, необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Сооружений очистки и подготовки воды на территории Жигаловского муниципального образования в настоящее время нет.

В таблице 1.3 приведены ориентировочные прогнозные показатели спроса на водоснабжение до 2034 г.

Таблица 1.3

Перспективные показатели спроса на водоснабжение

Показатель	Этапы расчетного срока	
	Существующее положение, 2019 г.	Расчетный срок 2034 г.
Потребление питьевой воды, тыс. м <sup>3</sup> в год	312,2	500

#### 1.4 Водоотведение

В настоящее время на территории Жигаловского муниципального образования отведение хозяйственно-бытовых стоков осуществляется децентрализованным способом. Централизованная система водоотведения отсутствует. Децентрализованное водоотведение представлено в индивидуальных жилых домах – водоотведение от данных домов осуществляется в выгребные ямы и надворные туалеты. Стоки из них периодически откачиваются ассенизационными машинами и сбрасываются на рельеф.

Ливневая канализация на территории Жигаловского муниципального образования отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

Таблица 1.4

Перспективные показатели спроса на водоотведение

Показатель	Этапы расчетного срока	
	Существующее положение, 2019 г.	Расчетный срок 2034 г.
Отведение сточных вод, тыс. м <sup>3</sup> в год	0	216

#### 1.5 Газоснабжение

Система газоснабжения на территории Жигаловского муниципального образования отсутствует.

Система газоснабжения в р.п. Жигалово развита недостаточно, что препятствует повышению уровня жизни населения и развитию промышленно-хозяйственного комплекса поселения. Газоснабжение в р.п. Жигалово осуществляется привозным сжиженным газом.

#### 1.6 Твердые коммунальные отходы

Вывоз ТКО с территории населенных пунктов Жигаловского муниципального образования осуществляется специализированной организацией, оператор ООО «РТ-НЭО Иркутск» (Зона 2).

Обеспеченность населения централизованным сбором ТБО на уровне 100%.

В Жигаловском муниципальном образовании имеется проблема образования несанкционированных мест накопления мусора. Это связано в первую очередь с отношением населения к данному вопросу.

В настоящее время санкционированная усовершенствованная свалка твердых бытовых отходов имеется, расположение полигона - автомобильная дорога Жигалово-Качуг 4 км, загруженность полигона 50 %. Сбор вторичного сырья не производится.

Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5 процентов от объема твердых бытовых отходов.

Прогнозируемый объем твердых коммунальных отходов представлен в таблице 1.5.

Таблица 1.5

Прогнозируемый объем твердых коммунальных отходов

Показатель	Этапы расчетного срока	
	Существующее положение, 2019 год	Расчетный срок 2034 г.
Объем коммунальных отходов, тыс. м <sup>3</sup>	21,16775	26,9

## **2 ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А ТАКЖЕ МЕРОПРИЯТИЙ, ВХОДЯЩИХ В ПЛАН ЗАСТРОЙКИ ЖИГАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых показателей оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

- техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания. В следствии определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе;
- финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса;
- организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются, и актуализируются. Описание расчета значений целевых показателей разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по системам коммунального комплекса Жигаловского муниципального образования и приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Описание расчета значений целевых показатели

<b>№ п/п</b>	<b>Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры</b>	<b>Механизм расчета показателя</b>
1	Доступность услуги (обеспеченность) для населения, %	Отношение численности населения, получающей услугу, к численности населения фактической или прогнозируемой
2	Спрос на коммунальные ресурсы	Произведение нормативного потребления данного вида ресурса на фактическую или прогнозируемую численность населения
3	Показатели эффективности производства (потери), %	Отношение объема потерь к объему отпуска данного вида ресурса
4	Показатель надежности, ед. в год	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры

Таблица 2.2

Мероприятия систем коммунальной инфраструктуры и ожидаемые эффекты от их реализации

№ п/п	Система коммунальной инфраструктуры, в которой будет реализовано мероприятие	Ожидаемые эффекты от реализации мероприятий
1	Электроснабжение	- повышение качества и надежности электроснабжения; - сохранение резерва электрических мощностей при дальнейшем освоении новых территорий
2	Теплоснабжение	- повышение качества и надежности теплоснабжения; - сохранение резерва тепловых мощностей
3	Водоснабжение	- обеспечение надежности и бесперебойной подачи воды питьевого качества потребителям
4	Водоотведение	- улучшение качества жизни населения за счёт очищения окружающей среды от продуктов жизнедеятельности
5	Газоснабжение	- повышение доступности централизованного газоснабжения
6	Сбор и вывоз ТКО	- соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов ТКО; - улучшение экологической обстановки на территории поселения



### 3 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

#### 3.1 Система электроснабжения

##### *Институциональная структура*

Услуги по электроснабжению на территории Жигаловского муниципального образования осуществляет Восточные Электрические сети и Восточное отделение ООО «Иркутскэнергосбыт».

##### *Характеристика системы электроснабжения*

Система электроснабжения Жигаловского муниципального образования централизованная. Источником электроснабжения является понизительная подстанция (ПС) ПС110/20/10кВ «Жигалово».

Таблица 3.1

##### Основные данные по существующей подстанции ПС110/20/10кВ «Жигалово»

№	Наименование ПС	Система напряжений, кВ	Количество и установленная мощность трансформаторов, МВА	% загрузки трансформаторов	% износа трансформаторов
1	Жигалово	110/20/10	ТМТН-6300 ТДТН-10000	85 61	70 70

Электрические сети 20-110кВ и распределительные сети 10кВ выполнены воздушными линиями.

Потребители электрической энергии относятся ко второй и третьей категориям надежности. Характеристики трансформаторных подстанций расположенных на территории Жигаловского муниципального образования ТП 10/0,4 кВ приведены ниже (Таблица 3.2).

Таблица 3.2

##### Сведения о расположении трансформаторных подстанций на территории Жигаловского муниципального образования

Наименование источника и маркировка	Кол-во трансформаторов	Мощность выработки	Месторасположение, подключенные поселки, деревни	Техническое состояние (год стр-ва)	Ведомственная принадлежность
ТП Речников	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Данилина	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Чупановская	1	160	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Поселок РТП	1	180	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети

Наименование источника и маркировка	Кол-во трансформаторов	Мощность выработки	Месторасположение, подключенные поселки, деревни	Техническое состояние (год стр-ва)	Ведомственная принадлежность
ТП Нефтебаза	1	100	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Луговая 1	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Луговая 2	1	100	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Ленина	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП ДК	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Училище	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Первомайская	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Кирова	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Школа	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Пекарня	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Больница	1	630	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП С/Х Управление	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП 12 кв Дом	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Кирзавод	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Каландарашвили	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Пилоцех	1	160	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Сесмопартия	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Райкомхоз	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП База НГРЭ	1	630	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети

Наименование источника и маркировка	Кол-во трансформаторов	Мощность выработки	Месторасположение, подключенные поселки, деревни	Техническое состояние (год стр-ва)	Ведомственная принадлежность
ТП Пос НГРЭ	1	160	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Лесная	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Промкомбинат	1	160	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Совхоз	1	100	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Т.Плёсо	1	100	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Зверопромхоз	1	630	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Пушкина	1	160	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Продснаб	1	160	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Судоверфь 1	1	560	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Судоверфь 2	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Библиотека	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Ленская	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Якорёк	1	160	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Неугодниковская	1	160	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП ПМК 8	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Партизанская	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Лидер	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Строителей	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Советская	1	400	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети

Наименование источника и маркировка	Кол-во трансформаторов	Мощность выработки	Месторасположение, подключенные поселки, деревни	Техническое состояние (год стр-ва)	Ведомственная принадлежность
ТП Степная	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети
ТП Власова	1	250	рп Жигалово	Удов.	Усть-Ордынские электрические сети

Общая протяженность сетей электроснабжения (ВЛ 10 и 0,4 кВ) на территории Жигаловского муниципального образования составляет 120 км.

#### ***Баланс мощности ресурса***

По состоянию на 01.01.2019 дефицит мощности в системе электроснабжения отсутствует. Значительного увеличения объема потребления электрической энергии на период до 2034 года не ожидается.

#### ***Доля поставки ресурса по приборам учета***

Оснащенность приборами учета потребителей представлена в таблице 3.3.

Таблица 3.3

Показатель	Население, %	Промышленные объекты, %	Объекты социально-культурного и бытового назначения, %
Электроснабжение	100	100	100

#### ***Надежность работы системы***

Для повышения надежности и качества электроснабжения потребителей Жигаловского муниципального образования необходимо проводить своевременный ремонт основного технологического оборудования.

#### ***Качество поставляемого ресурса***

Качество электрической энергии определяется совокупностью ее характеристик, при которых электроприемники могут нормально работать и выполнять заложенные в них функции.

Показателями качества электроэнергии являются:

- отклонение напряжения от своего номинального значения;
- колебания напряжения от номинала;
- несинусоидальность напряжения;
- несимметрия напряжений;
- отклонение частоты от своего номинального значения;
- длительность провала напряжения;
- импульс напряжения;
- временное перенапряжение.

Требования к качеству электроэнергии:

- стандартное номинальное напряжение в сетях однофазного переменного тока должно составлять – 220 В, в трехфазных сетях – 380 В;
- допустимое отклонение напряжения должно составлять не более 10% от номинального напряжения электрической сети;
- допустимое отклонение частоты переменного тока в электрических сетях должно составлять не более 0,4 Гц от стандартного номинального значения 50 Гц;
- требования к непрерывности электроснабжения: электроэнергия должна предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за долги.

Ввиду отсутствия данных о значениях параметров качества электрической энергии не представляется возможности дать оценку качества электроэнергии.

Дефицита мощностей на сегодняшний день нет.

Обоснование требований к системе электроснабжения установленным стандартом качества. Данный стандарт определяет критерии качества услуги «Электроснабжение».

### ***Воздействие на окружающую среду***

Проведение мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы электроснабжения должно осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», а также в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов в сфере промышленной и экологической безопасности.

Вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроэнергетики в процессе эксплуатации дополняется воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов. При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы ЛЭП), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки). Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации: масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели, аккумуляторные батареи, маслonaполненные кабели.

Для снижения площади лесов, уничтожаемых при строительстве объектов электроэнергетики, необходимо соблюдать нормативную ширину охранных зон ЛЭП при строительстве, либо занижать ее в допустимых пределах, принимая ее величину минимально допустимой для условий стесненной прокладки.

Для снижения вредного воздействия на почвы при строительстве требуется соблюдать технологию строительства, установленную нормативной документацией для данного климатического района.

Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов требуется соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Обязательна правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде предлагается применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей вместо масляных.

Маслонаполненные кабели по истечении срока эксплуатации остаются в земле, и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву. Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

### ***Действующие тарифы на услуги по передаче электрической энергии***

Тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2020 год представлены в таблице 3.4.

Таблица 3.4

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Цена (тариф)	
			I полугодие	II полугодие
1	Группа «Население»			
1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	1.078	1.11

### ***Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения***

1. Значительное увеличение потребления электроэнергии у потребителей Жигаловского муниципального образования бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

2. Изменение климата, а в связи с этим неблагоприятные погодные условия, что приводит к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении.

3. Сети электроснабжения имеют значительный износ и нуждаются в реконструкции.

4. Срок эксплуатации трансформаторного оборудования превышает нормативный;

5. Оборудование трансформаторных подстанций, линии электропередачи, опоры линий электропередач требуют проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту. При проведении работ по реконструкции и капитальному ремонту рекомендуется использовать материалы и оборудование, соответствующее современным требованиям.

6. Использование масляных выключателей влечет за собой увеличение эксплуатационных затрат.

## **3.2 Система теплоснабжения**

### ***Институциональная структура***

Услуги по обеспечению населения централизованным теплоснабжением осуществляет МУП «Жигаловское коммунальное управление» и Верхнеленский район водных путей и судоходства филиал ФГУ «Администрация Ленского бассейна».

### ***Характеристика системы теплоснабжения***

На территории Жигаловского муниципального образования действуют в настоящее время в р.п. Жигалово 9 муниципальных и 13 автономных котельных.

Централизованное теплоснабжение р.п. Жигалово осуществляется от 9 котельных, суммарной мощностью 13,27 Гкал/ч. Автономных источников теплоснабжения 13 шт, суммарной мощностью 6,23 Гкал/ч.

Протяженность тепловых сетей 5,182 км. (муниципальные) 1,2 км. (рем. база) итого 6,382 км. Способ прокладки трубопроводов тепловых сетей – надземный, подземный.

Основным видом топлива для котельных служит газоконденсат, уголь, электроэнергию и дрова.

Подробная информация по источнику централизованного теплоснабжения представлена в таблице 3.5.

Таблица 3.5

Наименование котельной	Марки котлов	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность оборудования (Гкал/ч)
<b>Муниципальные котельные</b>			
Котельная "СХУ"	КВр-100 Теплотрон	2010	0,12
Котельная «Якорек»	Турботерм 110	2019	0,1
	Турботерм 110	2009	0,1
Котельная «Геолог»	Турботерм 1600	2015	1,37
	REX 160	2014	1,37
гостиница "Тайга"	НПС-18	1983	0,13
	НПС-18	1983	0,13
Котельная «Подстанция»	КЭВ-250/4,	1980	0,44
	КЭВ -100	2012	0,44
Котельная "Центральная"	Турботерм 250	2016	0,22
	Турботерм 250	2016	0,22
Котельная «Школа № 1»	VITOPLEX 100 PV1	2017	0,43
	LAVART 500	2019	0,43
	КВ-Г-0,4-35	2006	0,34
	КВ-Г-0,4-35	2006	0,34
Котельная "Жигаловской РЭБ"	Сам.	1990	0,8
	Сам.	1990	0,8
	Сам.	1980	0,6
Котельная "Почта"	НПС-18	1987	0,13
	НПС-18	1987	0,13
Котельная "Районная администрация"	НПС-18	-	0,13
<b>Автономные котельные</b>			
Котельная «Военкомат»	КВ-300	2000	0,05
Котельная к/т Восход, ул. Советская, 11	КВ-300	2007	0,17
Котельная д/с «Колобок» ул. Пролетарская	КВ-300	2007	0,03
Котельная д/с «Колокольчик» ул. Рабочая	КЭВ -100	2000	0,03
Котельная ДЮСШ ул. Партизанская	КВ-300	2007	0,03
Котельная д/с «Березка» ул. Левина	КВ-300	1978	0,03
	КВ-300	1978	0,03
Котельная Администрация МО «Жигаловский район» ул. Советская ,25	универсал 6	2016	0,26
Котельная ул. Рабочая МУАТП	КВ-300	2010	0,22
	КВ-300	2010	
Котельная ул. Колчанова Судостроительный завод	водогрейные котлы	1979	3,79
	водогрейные котлы	1990	3,79
	водогрейные котлы	1990	3,79
Котельная ул. Карла-Маркса, 9 ОАО «ДСИО»	КВЭ -200		0,78
	КВЭ -200		0,78
	КВЭ 100		0,78

Наименование котельной	Марки котлов	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность оборудования (Гкал/ч)
Котельная ул. Советская Ветстанция	электробойлер	2007	0,15
Котельная ул. Советская Лесничество	КВ-300	1990	0,24

Котельная и тепловые сети от нее нуждаются в реконструкции и техническом переоснащении.

#### ***Баланс мощности ресурса***

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки составляются в соответствии с п. 8 ПП РФ от 03.04.2019 г. №405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

На существующем источнике централизованного теплоснабжения наблюдается значительный резерв мощности в частности теплоснабжения, что позволяет, при необходимости, в перспективе увеличить число потребителей тепла от централизованной системы отопления.



Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности «нетто», потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки источников централизованного теплоснабжения

Источник централизованного теплоснабжения	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Фактическая располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Расход тепловой мощности и на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери мощности и в тепловых сетях, Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка (мощность), Гкал/ч	Тепловая нагрузка с учетом потерь тепловой энергии при транспортировке, Гкал/час	Дефициты (-) (резервы(+)) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	Дефициты (-) (резервы(+)) тепловой мощности источников тепла, %
2019 год									
Котельная "СХУ"	0,12	0,12	0,001	0,119	0,01	0,023	0,033	0,087	73%
Котельная «Якорек»	0,2	0,2	н/д	0,2	н/д	0,029	0,029	0,171	86%
Котельная «Геолог»	2,74	2,74	н/д	2,74	н/д	0,785	0,785	1,955	71%
Котельная гостиницы "Тайга"	0,26	0,24	н/д	0,237	0,026	0,0791	0,1051	0,1549	65%
Котельная «Подстанция»	0,44	0,44	н/д	0,44	н/д	0,0787	н/д	0,3613	82%
Котельная "Центральная"	0,44	0,44	н/д	0,44	н/д	0,227	н/д	0,213	48%
Котельная «Школа № 1»	1,54	1,54	н/д	1,54	н/д	0,242	н/д	1,298	84%
Котельная "Больница"	0,75	0,75	н/д	0,75	н/д	0,1324	н/д	0,6176	82%
Котельная "Районная администрация"	0,13	0,13	н/д	0,13	н/д	0,094	н/д	0,036	28%
Котельная "Почта"	0,26	0,26	н/д	0,26	н/д	0,0296	н/д	0,2304	89%
<b>Итого</b>	<b>6,88</b>	<b>6,86</b>	<b>-</b>	<b>6,856</b>	<b>-</b>	<b>1,7198</b>	<b>-</b>	<b>5,1242</b>	<b>-</b>

### ***Доля поставки ресурса по приборам учета***

Подробные сведения о приборном учете отсутствуют.

Доля поставки ресурса по приборам учета представлена в таблице 3.7.

Таблица 3.7

#### **Оснащенность приборами учета**

<b>Показатель</b>	<b>Население, %</b>	<b>Промышленные объекты, %</b>	<b>Объекты социально-культурного и бытового назначения, %</b>
Теплоснабжение	40	н/д	50

### ***Безопасность и надежность системы***

Надежность системы характеризуется показателями, установленными СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»:

1) безотказность, т.е. вероятность безотказной работы системы, ее способность не допускать отказов, приводящих к падению температуры в не угловых отапливаемых помещениях ниже +12°C, более установленного нормативом или договором числа раз за 100 лет;

2) готовность, т.е. вероятность исправного состояния системы, ее готовность не допускать отказов, приводящих к падению температуры в не угловых отапливаемых помещениях ниже расчетной внутренней температуры, более установленного нормативом или договором числа часов в год;

3) живучесть, т.е. способность системы выжить в экстремальных условиях.

Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые Правительства РФ» для оценки надежности систем теплоснабжения также используются следующие показатели:

- интенсивность отказов систем теплоснабжения;
- относительный аварийный недоотпуск тепла;
- надежность электроснабжения источников тепловой энергии;
- надежность водоснабжения источников тепловой энергии;
- надежность топливоснабжения источников тепловой энергии;
- соответствие тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей;
- уровень резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания или устройства перемычек;
- техническое состояние тепловых сетей, характеризующее наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов;
- готовность теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения.

Для соблюдения критериев надежности теплоснабжающие организации обязаны:

- 1) обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;
- 2) организовать наладку принадлежащих им тепловых сетей;
- 3) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии;
- 4) обеспечивать качество теплоносителей;

- 5) организовать коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 6) обеспечивать проверку качества строительства принадлежащих им тепловых сетей;
- 7) обеспечить безаварийную работу объектов теплоснабжения.

Безопасность системы теплоснабжения определяется следующими показателями:

- резервирование системы теплоснабжения;
- бесперебойная работа источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом;
- живучесть источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом.

К понятию «безопасности» можно отнести функционирование тепловых сетей, которое не приводит:

- к недопустимой концентрации вредных для населения, ремонтно-эксплуатационного персонала и окружающей среды веществ;
- к стойкому нарушению естественного (природного) теплового режима в экологических системах растительного покрова (травы, кустарников, деревьев).

При проектировании новых систем теплоснабжения, либо при их реконструкции или модернизации, необходимо соблюдать требования, установленные в СНиП 41-02-2003 для обеспечения установленного уровня качества, безопасности и надежности системы.

Аварий в системах теплоснабжения с превышением допустимой продолжительности времени подачи тепловой энергии нет.

Таблица 3.8

**Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества**

<b>Показатели</b>	<b>2019 г.</b>
Количество аварий на системах теплоснабжения (ед. на км)	0
Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии в отопительный период	-
Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии	-
Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях	-

***Воздействие на окружающую среду***

Объекты по производству тепловой энергии контролируются государством в соответствии с действующим законодательством, согласно разработанным Планам ПДВ (предельно допустимым выбросам).

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78.

***Действующие тарифы на услуги теплоснабжения***

Информация по тарифам на тепловую энергию в 2020 г. представлена в таблице 3.9.

Таблица 3.9

Тариф, руб./Гкал	Период действия тарифа
Физ лицо – 1914,07	I полугодие
Юр лицо – 5233,29	
Физ лицо- 2048,05	II полугодие
Юр лицо – 5570,43	

### ***Технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения***

Причинами технологических нарушений в тепловых сетях:

- существенный избыток мощностей источников в большей части систем теплоснабжения (коэффициент использования мощности не превышает 0,5);
- недостаточная обеспеченность приборами учета отпуска тепловой энергии;
- высокий уровень износа тепловых сетей;
- образование свищей вследствие коррозии теплопроводов.

Основные проблемы функционирования тепловых сетей состоят в следующем:

- высокий уровень фактических потерь тепловой энергии в тепловых сетях;
- низкие характеристики теплозащиты жилых зданий и их ухудшение из-за недостаточных ремонтов ограждающих конструкций жилых и общественных зданий и роста доли ветхого жилья.

## **3.3 Система водоснабжения**

### ***Институциональная структура***

Водоснабжение населения, объектов социально-бытового обслуживания, организаций осуществляют: Муниципальное унитарное предприятие Жигаловское коммунальное управление, для которых Администрацией Жигаловского муниципального образования установлены тарифы на холодное водоснабжение. Договоры с населением на предоставление коммунальных услуг заключаются организациями самостоятельно.

### ***Характеристика системы водоснабжения***

В настоящее время источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Жигаловского муниципального образования являются подземные воды.

Водоснабжение пос. Жигалово осуществляется от одиночных водозаборных скважин с водонапорными башнями, работающих на неутвержденных запасах и колодцев. Водозаборные сооружения эксплуатируют подземные воды аллювиальных и среднекембрийских отложений, незащищенных от загрязнения.

На территории муниципального образования пробурены несколько скважин. Часть из них не используются (закрыты). Всего используются 3 скважины.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание артезианских скважин – 3 шт.; сети и водоводы проложены подземно. Основным оборудованием являются погружные насосы, марки ЭЦВ различной мощности. Износ основных фондов составляет в среднем около 70-80 %, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования, необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Сооружений очистки и подготовки воды на территории Жигаловского муниципального образования в настоящее время нет.

Информация по источникам водоснабжения представлена в таблице 3.10.

Таблица 3.10

№ п/п	Наименование объекта и его местоположение	Состав водозаборного узла	износ	Производительность	Наличие ЗСО
				дебит м³/сут	
1	ВБ Школа	Скважина, насос, расходная емкость	60	н/д	нет
2	ВБ 50-лет Октября	Скважина, насос, расходная емкость	60	н/д	разрабатывается
3	ВБ Подстанция	Скважина, насос, расходная емкость	60	н/д	нет

Общая протяженность сетей водоснабжения составляет 3,73 (муниципальные) км. Подробная информация по водопроводным сетям на территории муниципального образования представлена в таблице 3.11.

Таблица 3.11

№	Наименование потребителя	Длина участка, м	Диаметр, мм	Материал трубопровода	Тип прокладки
1	Жилые двух квартирные дома ул. Геологическая	544	50	металл	подземная
2	Жилые двух квартирные дома ул. Панькова	676	50	металл	подземная
3	Жилые двух квартирные дома ул. Сосновая	472	50	металл	подземная
4	Школа № 2 ул. Сосновая	500	50	металл	подземная
5	Котельная ул. Геологическая	400	50	металл	подземная
6	Школа №1 ул. Советская	400	50	металл	подземная
7	12 квартирный жил дом ул. Советская	800	50	металл	подземная
8	ул. Подстанция, 8- ми квартирный 2-х этажный жилой дом	199	50	металл	подземная

### **Баланс мощности ресурса**

Таблица 3.12

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения за 2019 год

Потребители	Существующие значения				
	Годовой объем потребления, м³	Средний суточный расход, м³/сут.	Максимальный суточный расход, м³/сут	Максимальный часовой расход, м³/час	Максимальный секундный расход, л/сек
Потребление	267479,00	732,82	879,38	51,30	20,36
Собственные нужды	1660,00	4,55	5,46	0,32	0,13

На источниках централизованного водоснабжения имеется достаточный резерв производственной мощности, что позволяет, при необходимости, в перспективе увеличить число потребителей централизованного холодного водоснабжения.

### ***Надежность работы системы***

Для целей комплексного развития системы водоснабжения Жигаловского муниципального образования главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

### ***Качество поставляемого ресурса***

Качество услуг водоснабжения определяется условиями договора и должно гарантировать бесперебойность предоставления услуг, соответствие их стандартам и нормативам.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоснабжении (часы, дни);
- частота отказов в услуге водоснабжения;
- давление в точке водоразбора (напор), поддающееся наблюдению и затрудняющее использование холодной воды для хозяйственно-бытовых нужд.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушения которых выявляются в процессе проведения инспекционных и контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля, муниципальным заказчиком и др., являются:

- состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);
- давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;
- расход холодной воды (потери и утечки);
- соответствие качества очищенных вод нормам СанПиН.

### ***Действующие тарифы на услуги по холодному водоснабжению***

Информация по тарифам на холодную воду на 2020 г. представлена в таблице 3.13.

Таблица 3.13

Тариф, руб./ м <sup>3</sup> (питьевая вода)	Период действия тарифа
Физ лицо – 12,29	I полугодие
Юр лицо – 60,83	
Физ лицо- 12,64	II полугодие
Юр лицо – 63,26	

### ***Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения***

В системе централизованного водоснабжения на территории Жигаловского муниципального образования выявлены следующие проблемы:

- Отсутствие водоподготовки, очистки воды;
- Преждевременный износ насосного оборудования ВЗУ, как следствие неудовлетворительного качества воды;
- Качество воды не соответствует требованиям (мутность, железо) СанПиН 2.1.4.1074-01, и ГН 2.1.5.1315-03;
- Недостаточная оснащённость потребителей приборами учета, установка современных приборов учета позволит не только решить проблему достоверной информации о потреблении воды, но и позволит стимулировать потребителей к рациональному использованию воды.

### **3.4 Система водоотведения**

На территории Жигаловского муниципального образования централизованная система водоотведения отсутствует.

#### ***Технические и технологические проблемы в системе водоотведения***

Основной технической проблемой системы водоотведения Жигаловского муниципального образования является отсутствие канализационных сетей и очистных сооружений канализации.

### **3.5 Система газоснабжения**

#### ***Институциональная структура***

Система газоснабжения на территории Жигаловского муниципального образования отсутствует.

#### ***Характеристика системы газоснабжения***

Централизованное газоснабжение отсутствует. Газоснабжение осуществляется сжиженным газом из баллонов и подвозом сжиженного газа на котельные в расходные ёмкости специализированным автотранспортом.

#### ***Технические и технологические проблемы в системе газоснабжения***

Основной технической проблемой системы газоснабжения Жигаловского муниципального образования является отсутствие централизованного газоснабжения.

### **3.6 Система утилизации твердых коммунальных отходов**

#### ***Институциональная структура***

Вывоз ТКО с территории населенных пунктов Жигаловского муниципального образования осуществляет специализированная организация, оператор ООО «РТ-НЭО Иркутск» (Зона 2).

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки населенных мест.

Основными положениями организации системы санитарной очистки являются:

- сбор, транспортировка, обезвреживание и утилизация всех видов отходов;
- сбор, удаление и обезвреживание специфических отходов;
- уборка территорий от мусора, смета, снега.

#### ***Общее положение***

В настоящее время санкционированная усовершенствованная свалка твердых бытовых отходов имеется.

Жители сектора индивидуальной застройки частично производят утилизацию мусора на приусадебных участках. Сбор вторичного сырья не производится.

### ***Характеристика системы отходов***

В настоящее время санкционированная усовершенствованная свалка твердых бытовых отходов имеется, расположение полигона представлено в таблице 3.14.

Таблица 3.14

Расположение полигона	Площадь, га	Загруженность, %
Автомобильная дорога Жигалово-Качуг 4 км.	12	50

Общее количество бытовых отходов, образуемых в населенных пунктах Жигаловского муниципального образования с учетом общественных зданий, составляет 21,16775 тыс. м<sup>3</sup> или 3792,71 тонн в год.

Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5 процентов от объема твердых бытовых отходов.

В Жигаловском муниципальном образовании селективный сбор твердых бытовых отходов не производится. Прием вторичных ресурсов на территории муниципального образования не осуществляется.

### ***Воздействие на окружающую среду***

Свалки оказывают негативное воздействие на окружающую среду и человека:

- химическое воздействие, выражающееся в выделении вредных веществ с эмиссиями фильтрата и биогаза. Выделяющийся из толщи отходов фильтрат содержит растворенные и взвешенные загрязняющие компоненты в опасных концентрациях. При его растекании по поверхности земли загрязняется почва, растительность, поверхностные водоемы и водотоки, подземные воды, донные отложения.
- зоогенный фактор, выражающийся в привлечении и размножении насекомых, птиц, млекопитающих.
- санитарно-эпидемиологический фактор, заключающийся в возникновении в теле свалки благоприятных условий для развития болезнетворных микроорганизмов.
- термический фактор, связанный с выделением тепла при разложении отходов, что приводит к повышению температуры отходов до 40-70°C. При недостаточном оттоке тепла происходит самовозгорание отходов, которое проявляется как в виде поверхностных пожаров, так и в виде скрытого горения в глубоких горизонтах отходов.
- социальный фактор, заключающийся в том, что свалки создают зону риска и дискомфорта для людей, проживающих и работающих вблизи территории свалок. Население подвергается как прямому влиянию свалок, так и опосредованному – при контакте с загрязненными компонентами окружающей среды.

В соответствии с пунктом 7 статьи 12 Федерального закона № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» запрещается размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов.



***Действующие тарифы на услуги утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов***

Информация по тарифам на услуги по вывозу ТКО в 2020 г. представлена в таблице 3.15.

Таблица 3.15

Тариф, руб./ м <sup>3</sup>	Период действия тарифа
522,89	I полугодие
557,76	II полугодие

***Технические и технологические проблемы в системе***

Присутствует проблема возникновения стихийных несанкционированных свалок, которые требуют значительных финансовых затрат на их ликвидацию и эффективного контроля за их возникновением со стороны соответствующих уполномоченных структур.

Таким образом, можно выделить следующие основные проблемы, связанные со сбором, использованием, обезвреживанием, транспортировкой, размещением отходов 1-4 класса опасности:

1. Экологические проблемы:
  - захоронение ТКО производится без предварительной сортировки и сепарации.
2. Социальные проблемы:
  - практически полностью отсутствует культура ресурсосбережения;
  - отсутствует система стимуляции населения для селективного сбора ТКО;
  - не в полной мере осуществляется процесс воспитания экологической культуры населения.
3. Организационные проблемы:
  - недостаточно проработана система сбора крупногабаритных отходов с территорий домовладений;
  - отсутствие денежных средств, которые необходимо затратить на ликвидацию несанкционированных свалок ТКО.

Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

#### **4 ОЦЕНКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО СБОРУ И УЧЕТУ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

Информация по оснащению приборами учета потребляемых энергоресурсов и воды на территории Жигаловского муниципального образования на 01.01.2020 г. представлена в таблице 4.1.

Таблица 4.1

##### Оснащенность приборами учета

Показатель	Оснащенность приборами учета, %		
	население	промышленные объекты	объекты социально-культурного и бытового назначения
Электрическая энергия	100	100	100
Тепловая энергия	40	-	50
Водоснабжение	нет	нет	50
Водоотведение	-	-	-
Газоснабжение	-	-	-

Для успешной реализации целей и задач Программы планируется выполнить комплекс мероприятий:

- обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов;
- проведение энергетических обследований бюджетных учреждений и жилых зданий;
- создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения;
- расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте зданий;
- внедрение энергоэффективных светильников в системе наружного освещения.

Важнейшие целевые индикаторы, на достижение которых направлена Программа энергосбережения и повышения энергоэффективности:

- доля объектов жилищного фонда, имеющих акты энергетических обследований и энергетические паспорта;
- количество установленных светильников ДНАТ в системе наружного освещения;
- доля светильников ДНАТ в системе наружного освещения в общем количестве светильников;
- доля органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, прошедших энергетические обследования;
- доля предприятий коммунального комплекса, имеющих энергетические паспорта (в процентах к общему числу организаций);
- наличие в организациях коммунального комплекса согласованных с органами местного самоуправления программ энергосбережения (в процентах к общему числу организаций).

Жилищный фонд является основным потребителем энергетических ресурсов.

Руководствуясь пунктом 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении

изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Необходима дальнейшая реализация Программы по энергосбережению в части установки приборов учета у бюджетных и прочих потребителей и в жилищном секторе.

Основными проблемами ресурсосбережения в жилом секторе, организациях, финансируемых из бюджета, муниципальных организациях являются:

- использование ламп накаливания для освещения мест общего пользования.

## **5 ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СОТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Состав целевых показателей и индикаторов Программы определен таким образом, чтобы обеспечить:

- мониторинг значений показателей (индикаторов) в течение срока реализации Программы;
- охват всех наиболее значимых результатов реализации мероприятий;
- минимизацию количества показателей (индикаторов);
- наличие формализованных методик расчета значений показателей (индикаторов).

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

В таблице 5.1 приведено обоснование целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры.

Таблица 5.1

Обоснование целевых показателей

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025- 2034 гг.	Обоснование
1.	<b>Электроснабжение</b>									
1.1.	<b>Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой</b>									
1.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	2	2	2	2	2	1	1	Проведение мероприятий по реконструкции и модернизации оборудования системы электроснабжения позволит обеспечить безаварийную работу системы электроснабжения
1.1.2.	Износ сетей	%	60	60	60	50	50	50	30	Реконструкция и замена сетей электроснабжения приведет к снижению процента износа сетей и уменьшению протяженности сетей, нуждающихся в замене
1.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	60	60	60	50	50	50	5	
1.2.	<b>Показатели качества обслуживания абонентов</b>									
1.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество электрической энергии	ед.	5	5	4	4	4	3	0	Проведение мероприятий по реконструкции и модернизации оборудования системы электроснабжения позволит обеспечить безаварийную работу системы электроснабжения, тем самым количество жалоб составит 0
1.2.2.	Обеспеченность населения централизованным электроснабжением (от численности населения)	%	100	100	100	100	100	100	100	Строительство новых сетей электроснабжения позволит сохранить высокий уровень обеспеченности услугой по электроснабжению
1.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	100	100	100	100	100	100	100	Необходимо дальнейшее оборудование потребителей приборами учета электроэнергии

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025- 2034 гг.	Обоснование
2.	Теплоснабжение									
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой									
2.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	0	0	0	0	0	0	0	Проведение мероприятий по реконструкции и модернизации оборудования системы теплоснабжения позволит обеспечить безаварийную работу системы теплоснабжения
2.1.2.	Износ тепловых сетей	%	50	50	50	50	50	50	30	
2.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	1	1	1	1	1	1	0	
2.2.	Показатели качества обслуживания абонентов									
2.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	1	1	1	1	1	1	0	Реконструкция существующих сетей теплоснабжения позволит сохранить высокий уровень обеспеченности услугой по теплоснабжению
2.2.2.	Обеспеченность населения централизованным теплоснабжением (от численности населения)	%	12	12	12	12	12	12	12	
2.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	40	40	40	40	40	40	40	
3.	Газоснабжение									
3.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой									
3.1.1.	Износ сетей газоснабжения	%	0	0	0	0	0	0	0	Газоснабжение отсутствует
3.1.2.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0	0	0	0	0	0	0	

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025- 2034 гг.	Обоснование
3.2.	Показатели качества обслуживания абонентов									
3.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0	0	0	0	0	0	
3.2.2.	Обеспеченность населения централизованным газоснабжением (от численности населения)	%	0	0	0	0	0	0	0	
3.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	0	0	0	0	0	0	0	
4.	Водоснабжение									
4.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугами									
4.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования) (питьевая вода)	ед./км	0	0	0	0	0	0	0	Проведение мероприятий по реконструкции и модернизации оборудования системы водоснабжения позволит обеспечить безаварийную работу системы водоснабжения
4.1.2.	Износ водопроводных сетей (питьевая вода)	%	60	60	60	60	60	60	30	
4.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене (питьевая вода)	км	1	1	1	1	1	1	0	
4.2.	Показатели качества воды									
4.2.1.	Доля проб воды на нужды ХВС после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0	0	0	0	0	0	0	Проведение модернизации оборудования системы водоснабжения позволит обеспечить качество подаваемой потребителям воды
4.3.	Показатели качества обслуживания абонентов									
4.3.1.	Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды	ед.	0	0	0	0	0	0	0	Реконструкция существующих сетей водоснабжения позволит сохранить высокий уровень обеспеченности услугой по водоснабжению
4.3.2.	Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (от численности населения)	%	25	25	25	25	25	25	50	
4.3.3.	Охват абонентов приборами учета	%	40	40	45	50	50	55	100	

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025- 2034 гг.	Обоснование
5.	Водоотведение									
5.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой									
5.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	0	0	0	0	0	0	0	Водоотведение отсутствует, на стадии проектирования, строительство системы водоотведения позволит обеспечить население системой водоотведения
5.1.2.	Износ канализационных сетей	%	0	0	0	0	0	0	5	
5.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0	0	0	0	0	0	0	
5.2.	Показатели качества очистки сточных вод									
5.2.1.	Доля сточных вод (хозяйственно-бытовых), очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	0	0	0	0	0	0	100	
5.3.	Показатели качества обслуживания абонентов									
5.3.1.	Обеспеченность населения централизованным водоотведением (от численности населения)	%	0	0	0	0	0	0	50	
6.	Утилизация, обезвреживание и захоронение ТКО									
6.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой									
6.1.1.	Общая мощность полигонов по утилизации (захоронению) ТКО	га	12	12	12	12	12	12	12	
6.1.2.	Уровень износа парка специальной техники, используемой на полигонах и свалках	%	30	30	30	30	30	30	30	Обновление парка спецтехники
6.2.	Показатели качества обслуживания абонентов									
6.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0	0	0	0	0	0	Наличие полигона ТКО и своевременный вывоз ТКО позволит сократить количество жалоб абонентов
6.2.2.	Обеспеченность населения централизованным сбором ТКО (от численности населения)	%	100	100	100	100	100	100	100	



№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025- 2034 гг.	Обоснование
6.2.3.	Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО	%	100	100	100	100	100	100	100	Соответствие качества утилизации ТКО установленным требованиям вырастет за счет обустройства существующего полигона ТК
6.2.4.	Количество несанкционированных свалок	ед.	0	0	0	0	0	0	0	Закрытие стихийных несанкционированных свалок

Реализация мероприятий по системе *электроснабжения* позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по системе *теплоснабжения* муниципального образования являются:

- повышение качества и надежности теплоснабжения;
- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по системе *газоснабжения* муниципального образования являются:

- мероприятия не запланированы.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем *водоснабжения* муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем *водоотведения* муниципального образования являются:

- строительство объектов системы водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем *сбора и утилизации (захоронения) ТКО* муниципального образования являются:

- улучшение экологической ситуации на территории Жигаловского муниципального образования.

## 6 ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

### 6.1 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Состав и сроки реализации мероприятий приведены ниже (таблица 6.1), при этом предполагается, что определение объемов и источников финансирования будет проводиться на стадии составления сметы по реализации соответствующих мероприятий.

Таблица 6.1

#### Мероприятия в системе электроснабжения

№ п/п	Мероприятие	Период реализации, гг.
1	Замена устаревшего оборудования ПС и ТП, линий электропередач и кабелей	до 2034 г.

### 6.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Состав и сроки реализации мероприятий приведены ниже (таблица 6.2), при этом предполагается, что определение объемов и источников финансирования будет проводиться на стадии составления сметы по реализации соответствующих мероприятий.

Таблица 6.2

#### Мероприятия в системе теплоснабжения

№ п/п	Мероприятие	Период реализации, гг.
1	Замена ветхих тепловых сетей по мере износа.	2020-2034 гг.
2	Реконструкция и утепление тепловой сети и компенсаторов	2025-2034 гг.
3	Строительство новых сетей теплоснабжения	2020-2034 гг.

### 6.3 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Состав и сроки реализации мероприятий приведены ниже (таблица 6.3), при этом предполагается, что определение объемов и источников финансирования будет проводиться на стадии составления сметы по реализации соответствующих мероприятий.

Таблица 6.3

#### Мероприятия в системе водоснабжения

№ п/п	Мероприятие	Период реализации, гг.
1	Проектирование системы водоснабжения п. Жигалово	2021-2022 гг.
2	Разработка проектов зон санитарной охраны каждого водозабора	2020-2027 гг.
3	Проведение гидрологических изысканий для сооружения нового водозабора для котельной "Геолог"	2020-2027 гг.
4	Строительство резервуаров чистой воды, 2 объекта	2020-2027 гг.
5	Реконструкция водопроводных сетей, водонапорной башни	2020-2034 гг.
6	Подземный водозабор, 200 м <sup>3</sup> /сут, ул.Геологическая.	2028-2034 гг.
7	Строительство повысительной насосной станции для кольцевого водоснабжения ул. Советская у водонапорной башни «Школа №1 ул. Советская».	2028-2034 гг.
8	Строительство централизованной системы водоснабжения и строительство кольцевых сетей с установкой на магистрали колонок и пожарных гидрантов. Кольцевое водоснабжение с перспективой подвода воды ко всем котельным и всему населению к домам р.п. Жигалово	2020-2034 гг.

#### 6.4 Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Состав и сроки реализации мероприятий приведены ниже (таблица 6.4), при этом предполагается, что определение объемов и источников финансирования будет проводиться на стадии составления сметы по реализации соответствующих мероприятий.

Таблица 6.4

##### Мероприятия в системе водоотведения

№ п/п	Мероприятие	Период реализации, гг.
1	Проектирование канализационно-очистных сооружений (КОС)	2020-2021 гг.
2	Строительство модульных очистных сооружений	2023-2028 гг.
3	Строительство канализационных колодцев	2020-2028 гг.
4	Строительство канализационных септиков	2020-2028 гг.
5	Строительство канализационной трассы на КНС	2025 гг.
6	Строительство самотечных сетей канализации	2020-2028 гг.
7	Строительство сетей напорной канализации	2020-2028 гг.

#### 6.5 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Состав и сроки реализации мероприятий приведены ниже (таблица 6.5), при этом предполагается, что определение объемов и источников финансирования будет проводиться на стадии составления сметы по реализации соответствующих мероприятий.

Таблица 6.5

##### Мероприятия в системе газоснабжения

№ п/п	Мероприятие	Период реализации, гг.
1	Мероприятия не запланированы	-

#### 6.6 Программа инвестиционных проектов в системе утилизации твердых коммунальных отходов

В целях повышения эффективности функционирования системы утилизации ТКО и снижения техногенной нагрузки на окружающую среду в Жигаловском муниципальном образовании предусмотрено проведение ряда программных мероприятий. Перечень мероприятий и их сроки реализации приведены ниже в таблице 6.6.

Таблица 6.6

##### Мероприятия в системе ТКО

№ п/п	Мероприятие	Период реализации, гг.
1	Выявление всех несанкционированных и стихийных свалок на территории муниципального образования и их ликвидация / рекультивация	до 2034 г.

## **7 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения (перспективу).

### **I. Проекты, реализуемые действующими на территории Жигаловского муниципального образования организациями**

С учетом положений действующего Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ (ред. от 29.12.2014) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» основной формой реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является разработка инвестиционных программ. Организации, предоставляющие коммунальные услуги могут воспользоваться данным способом организации реализации инвестиционных проектов.

#### ***Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса***

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона 458-ФЗ от 29 декабря 2014 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», (с изменениями на 3 апреля 2018 года), (редакция, действующая с 1 января 2019 года) «О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и

соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

***Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения***

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и(или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ (с изменениями на 9 ноября 2020 года) от 01.05.2016 N 132-ФЗ,

от 19.12.2016 N 458-ФЗ, от 29.07.2017 N 273-ФЗ, от 29.07.2017 N 279-ФЗ,

от 19.07.2018 N 208-ФЗ, от 19.07.2018 N 220-ФЗ, от 29.07.2018 N 272-ФЗ,

от 18.03.2020 N 57-ФЗ, от 01.04.2020 N 84-ФЗ, от 09.11.2020 N 361-ФЗ) «О теплоснабжении», утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 г. № 464 (ред. от 16.07.2009) «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

***Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики***

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики – совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ (с изменениями на 27 декабря 2019 года) (редакция, действующая с 1 июля 2020 года) «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с

органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 г. № 977 (с изменениями на 29 сентября 2020 года).

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

## **II. Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в т.ч. по договору концессии)**

В случае недостаточности бюджетных средств на финансирование мероприятий по строительству новых объектов или на реконструкцию значимых объектов инфраструктуры, в случае убыточной деятельности действующих ресурсоснабжающих организаций рекомендуется рассмотреть возможность изъятия в муниципальную казну муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры, реконструкция которых запланирована в Программе, из эксплуатации данных организаций и провести анализ возможности привлечения сторонних инвесторов по концессионному соглашению на создание и реконструкцию объектов в системах тепло-, водо- и электроснабжения.

Выделение таких проектов должно учитывать тот факт, что переданные по конкурсу для заключения концессионного соглашения объекты после строительства и/или реконструкции перейдут в эксплуатацию концессионеру на срок реализации концессионного соглашения.

## **III. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования**

Убыточная деятельность ряда действующих предприятий при отсутствии потенциальных инвесторов на строительство или реконструкцию объектов в системах тепло-, водо- и электроснабжения, эксплуатируемых убыточными предприятиями, может вызвать необходимость создания новых организаций с участием муниципального образования. Этот вариант позволяет привлечь бюджетные средства (при их наличии) в условиях отсутствия риска банкротства предприятия.

## **IV. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций**

Отсутствуют.

## **8 ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Финансирование мероприятий Программы может осуществляться из двух основных групп источников: бюджетных и внебюджетных.

Бюджетное финансирование указанных проектов осуществляется из бюджета Российской Федерации, Областного бюджета и местного бюджета в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Внебюджетное финансирование осуществляется за счет собственных средств энергоснабжающих и энергосетевых предприятий, состоящих из прибыли и амортизационных отчислений.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы энергоснабжающих и энергосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством следующих механизмов:

1. Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, утилизации твердых коммунальных отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков.

2. При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников и привлеченных средств, в том числе заемных средств (кредит) и собственных капиталов инвестора. Установление тарифов на товары (услуги) ресурсоснабжающих организаций в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, на долгосрочную перспективу, а также надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих) должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, администрацией Жигаловского муниципального образования или Региональной службы по тарифам Иркутской области и организацией коммунального комплекса.

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретной ситуации могут применяться следующие источники финансирования: федеральный бюджет, региональный бюджет, районный бюджет, собственные средства предприятий, заемные средства.



Организации коммунального комплекса должны на основе утвержденного администрацией Жигаловского муниципального образования технического задания разработать инвестиционные программы, произвести расчет финансовых потребностей для их реализации.

После проверки инвестиционной программы организации коммунального комплекса орган по регулированию тарифов готовит предложения о размере:

- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей (ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организацией в целях финансирования инвестиционных программ);
- надбавки к тарифам на товары и услуги (ценовая ставка, устанавливаемая для организации на основе надбавки к цене для потребителей, используется для финансирования инвестиционной программы организации);
- тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры (ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям при строительстве и модернизации объектов недвижимости);
- тарифа организации коммунального комплекса на подключение (ценовая ставка для организации, используемая для финансирования ее инвестиционной программы).

Проект инвестиционной программы и расчеты рассматриваются в администрации района, которая утверждает инвестиционные программы на основании утвержденных программ, рассчитываются надбавки к тарифам.

После утверждения инвестиционной программы, уполномоченными организациями устанавливаются и утверждаются надбавки к тарифам на товары и услуги, тарифы на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифы организации коммунального комплекса на подключение.

После установления вышеуказанных тарифов и надбавок администрация Жигаловского муниципального образования заключает с организациями коммунального комплекса договоры, определяющие условия выполнения инвестиционных программ.

3. Основными функциями по реализации Программы являются:

- реализация мероприятий Программы;
- подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
- осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;
- организация оценки соответствия представленных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса установленным требованиям;
- организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
- сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
- осуществление сбора информации о реализации Программы и использовании финансовых средств;
- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы;

- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, Региональной службы по тарифам Иркутской области, участвующих в реализации Программы;
  - мониторинг и анализ реализации Программы;
  - осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
  - подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
  - подготовка докладов о ходе реализации Программы и предложений о ее корректировке;
  - участие в разработке инвестиционных программ и подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;
  - организация и координация действий по созданию информационно-расчетного комплекса коммунальной инфраструктуры.
4. Основными функциями по реализации Программы являются:
- оценка эффективности использования финансовых средств;
  - вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.

## 9 РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ

Прогноз тарифов на коммунальные услуги для населения Жигаловского муниципального образования на период до 2034 г. представлен в таблице 9.1.

Таблица 9.1

Прогноз тарифов на коммунальные услуги для населения на период до 2034 г.

Вид коммунальной услуги	Тарифы на коммунальные услуги						
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2034
Электроснабжение, руб./кВт	1,11	1,13	1,14	1,16	1,18	1,20	1,39
Теплоснабжение, руб./Гкал	5570,43	5653,99	5738,80	5824,88	5912,25	6000,94	6964,33
Водоснабжение, руб./м³	63,26	64,21	65,17	66,15	67,14	68,15	79,09
Водоотведение, руб./м³	-	-	-	-	-	-	н/д
Утилизация ТКО, руб./м²:	557,76	566,13	574,62	583,24	591,99	600,87	697,33
Газоснабжение централизованное, руб./м³	-	-	-	-	-	-	н/д

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение (при наличии), электроснабжение, газоснабжение (при наличии), теплоснабжение, утилизация ТКО.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Жигаловского муниципального образования. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения муниципального образования совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 г. № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги»:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

В таблице 9.2 приведены показатели доступности коммунальных услуг в сравнении с установленными Методическими указаниями диапазонами соответствия значений уровням доступности.

Таблица 9.2

Показатели доступности коммунальных услуг

Критерий	Уровень доступности коммунальных услуг, установленный Методическими указаниями			
	Муниципальное образование	Высокий	Доступный	Недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном расходе семьи, %	3,4	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	30,1	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	89	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	7	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

## **10 ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ УРОВНЕЙ НА ОКАЗАНИЕ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Социальная поддержка по оплате жилищно-коммунальных услуг оказывается отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки относится к ведению Российской Федерации, ветеранам труда, жертвам политических репрессий, многодетным семьям.

Размер ежемесячной денежной компенсации для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100 % затрат на оплату коммунальных услуг.