****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЖИГАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

17.06.2024 г.

По вопросу предоставления разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 38:03:120102:1482 по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, р.п. Жигалово, ул. Чапаева, 14А расположенного в границах территориальной зоны «Ж-1».

(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Земельный участок с кадастровым номером: 38:03:120102:1482, площадью 2000 кв. м, расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства».

Заявитель запрашивает разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка в части уменьшения площади земельного участка до 244 кв. м, в целях межевания и строительства магазина.

2. Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 0.

3. Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 14.06.2024 г.

4. Срок проведения общественных обсуждений:

Постановление администрации Жигаловского муниципального образования от 13.05.2024 г. № 27 «О проведении общественных обсуждений о возможности предоставления (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, р.п. Жигалово, ул. Чапаева, 14А, предложения и замечания общественных обсуждений принимать с 13.05.2024 г. по 13.06.2024 г.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний жителей Жигаловского муниципального образования, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: предложений и замечаний не поступало.

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений: предложений и замечаний не поступало.

7. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: рекомендаций нет.

8. **Выводы:**

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 38:03:120102:1482, площадью 2000 кв.м, по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, р.п. Жигалово, ул. Чапаева, 14А расположенного в границах территориальной зоны «Ж-1», общественные обсуждения считать состоявшимися не смотря на низкую активность жителей Жигаловского МО.

Глава Жигаловского

муниципального образования Д.А. Лунёв