

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП  
«Жигаловское коммунальное управление»

Д.А. Томин

14 апреля 2025 г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов  
объектов жилищно-коммунального хозяйства Муниципального унитарного предприятия «Жигаловское коммунальное управление»**

№	Наименование мероприятий, работ	Ед. Измерения	Количество	Цена за единицу	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения															Отметка о выполнении работ и оценка качества				
						Руководитель	Состав бригады	май			июнь			июль			август			сентябрь				октябрь			
								1 – 10	11 – 20	21 – 31	1 – 10	11 – 20	21 – 30	1 – 10	11 – 20	21 – 31	1 – 10	11 – 20	21 – 31	1 – 10	11 – 20	21 – 30		1 – 10	11 – 20	21 – 31	
<b>I. Организационные мероприятия</b>																											
1	Заседание комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы					Желябовский В.В. – пер. зам. мэра					30	06	20	27	08	18	29	08	19	29	05	12	26	03	10	24	
2	Оформление паспортов готовности теплоснабжающей организации					Жучёв А.П. – нач. ОУМИ; Стрелов Д.Ю. – нач. ОУМХ Жигаловского МО																29-30					
3	Проведение противоаварийной тренировки по взаимодействию персонала при ликвидации аварийных ситуаций					Томин Д.А. – директор МУП «ЖКУ»															12						
4	Проведение обучения и аттестации персонала, обслуживающего системы теплоснабжения и электроснабжения					Хорошев Д.А. – гл. инженер МУП «ЖКУ»															25.08.- 10.09.						
<b>II. Технические мероприятия</b>																											
<b>1) Котельные</b>																											
Котельная «Тайга» -0 руб.																											





6	Техническое освидетельствование строительных конструкций зданий котельных/ дымовых труб																	01.09.-12.09.
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------

Котельная «Рудовка» - 86 560 руб.

1	Ревизия дизельного генератора	Согласно ведомости дефектов	Мастер участка Солдатов Д.О	4 человека	21.06.-10.07.														
2	Ревизия котлов	Согласно ведомости дефектов								01.07.-20.07.									
3	Утеплитель участок тепловых сетей	Согласно ведомости дефектов								01.07.-20.07.									
4	Ревизия, техническое обслуживание, промывка и гидравлического испытания котлов		Директор Томин Д.А. Главный Инженер Хорошев Д.А	3 человека	09.06.-30.06.														
5	Ревизия, техническое обслуживание насосного оборудования								23.06.-11.07.										
6	Проведение пробных топок											21.08.-10.09.							
7	Техническое освидетельствование строительных конструкций зданий котельных/ дымовых труб													01.09.-12.09.					

Котельная «Тутурской школы» - 0 руб.

1	Ревизия, техническое обслуживание, промывка и гидравлического испытания котлов		Директор Томин Д.А. Главный Инженер Хорошев Д.А	3 человека	09.06.-30.06.														
2	Ревизия, техническое обслуживание насосного оборудования								23.06.-11.07.										
3	Проведение пробных топок											21.08.-10.09.							
4	Техническое освидетельствование строительных конструкций зданий котельных/ дымовых труб													01.09.-12.09.					

Котельная «Геолог» - 6 441 392,98 руб.











3	Проверка задвижек, аварийных клапанов																				
Котельная «ФОК»																					
1	Замена котлов	Мастер участка Солдагов Д.О	4 человека												11.07.-10.08.						
2	Ревизия, техническое обслуживание, промывка и гидравлического испытания котлов	Директор Томин Д.А. Главный Инженер Хорошев Д.А	3 человека								11.06.-30.06.										
3	Ревизия, техническое обслуживание насосного оборудования												21.06.-10.07.								
4	Проведение пробных топок															21.08.-10.09.					
5	Техническое освидетельствование строительных конструкций зданий котельных/ дымовых труб																	01.09.-12.09.			
По всем котельным																					
1	Аттестация рабочего персонала	Главный Инженер Хорошев Д.А.													21.08.-10.09.						
2	Аварийные тренировки														21.08.-10.09.						
2) Тепловые сети																					
Котельная «Школа 1» - 13 244 670,81 руб.																					
1	Капитальный ремонт тепловых сетей-358м.	Директор Томин Д.А. Главный Инженер Хорошев Д.А													01.06.-10.09						
Котельная «Геолог» - 4 500 000руб.																					



