|  |  |
| --- | --- |
| **C:\Users\Администратор\Общая папка\Desktop\В работе\Геральдика\переписка\Герб.jpg** | |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЖИГАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |
| **09.07.2021г. № 62** | **рп. Жигалово** |

**О внесении изменений в административный**

**регламент предоставления муниципальной услуги**

**«Выдача разрешения на строительство»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденными Постановлением администрации Жигаловского муниципального образования от 17.11.2020 г. № 77, руководствуясь статьей 5 Устава Жигаловского муниципального образования, администрация Жигаловского муниципального образования на основании предписания Службы архитектуры Иркутской области от 08.07.2021г. № 02-82-835/21:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» следующие изменения:

- добавить в п. 42 следующий подпункт: «3) отсутствие документов, предусмотренных главой 9 настоящего регламента»;

- добавить в п. 42 следующий подпункт: «4) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка; несоответствие представленных документов требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется  
подготовка документации по планировке территории (в случае выдачи  
разрешения на строительство линейного объекта); несоответствие  
представленных документов разрешенному использованию земельного участка и  
(или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным  
законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи  
разрешения на строительство; несоответствие представленных документов  
требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства, реконструкции; поступившее от органа  
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в  
области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии  
раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету  
охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям  
объектов капитального строительства, установленным градостроительным  
регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах  
территории исторического поселения федерального или регионального значения  
(в случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации); отсутствие документации по планировке территории,  
утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории  
или договором о комплексном развитии территории, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития  
территории (в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального  
строительства планируются на территории, в отношении которой органом  
местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории  
или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа  
местного самоуправления).».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в «Спецвыпуск Жигалово» и размещению на официальном сайте Жигаловского муниципального образования.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава Жигаловского

муниципального образования Д.А. Лунёв