**СПЕЦВЫПУСК ЖИГАЛОВО № 05 от 19.03.2024 года**

(Периодическое средство массовой информации для опубликования нормативных правовых актов,

информации Думы и администрации Жигаловского МО)

|  |
| --- |
| Извещение о возможности предоставления земельного участка в аренду  |
| Оповещение о начале общественных обсуждений |
| Постановления |
| 15 | **01.03.2024** | **Об утверждении мест размещения передвижной мелкорозничной торговли**  |  |  |
| 16 | **19.03.2024** | **О проведении общественных обсуждений о возможности предоставления (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного****строительства земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область,****Жигаловский район, р.п. Жигалово, ул. Чупановская, 165/1** |  |  |

Ответственный за выпуск – Канина Е.И.; Тираж – 8 экземпляров; «Бесплатно»; Учредители: Дума Жигаловского МО, Администрация Жигаловского МО; Адрес учредителей: 666402, Иркутская область, р.п. Жигалово, улица Партизанская, 74

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о возможности предоставления земельного участка в аренду**

Администрация Жигаловского муниципального образования (далее – Администрация) информирует о возможности предоставления земельного участка в аренду для индивидуального жилищного строительства по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, р.п. Жигалово, ул. Транспортная, проектной площадью 2000 кв.м. Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения. Заявление вправе представить: лично или через законного представителя при посещении Администрации в рабочие дни: с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00 по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, р.п. Жигалово, ул. Левина, 13,(телефон: 8 (39551) 3-19-04); посредством почтовой связи на бумажном носителе. Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно в рабочие часы Администрации по адресу: Иркутская обл., Жигаловский р-н, р.п. Жигалово, ул. Левина, 13, каб № 7 (тел. 8(39551)3-19-04).

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

 п. Жигалово 19.03.2024 г.

 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Жигаловского МО, на основании постановления администрации Жигаловского муниципального образования от 28.02.2024 г. N 14 "О проведении общественных обсуждений", Администрация Жигаловского муниципального образования информирует о начале общественных обсуждений:

1. **Чувашовой Екатерины Ивановны о возможности предоставления (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 38:03:120406:ЗУ1 по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, р.п. Жигалово, ул. Чупановская, 165/1 площадью 532 кв. м (зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж-1) в части уменьшения площади земельного участка до 532 кв. м, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка.**

Срок проведения общественных обсуждений: **с 19.03.2024 г. по 19.04.2024 г.**

Экспозиция проекта к рассматриваемому вопросу не требуется.

 Участниками общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых проводятся общественные обсуждения, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которых проводятся общественные обсуждения, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которых проводятся общественные обсуждения.

 Участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания:

- в письменной форме по адресу: **п. Жигалово, ул. Левина, д. 13;**

- по адресу электронной почты: **jigadm@mail.ru**

 Информация о проведении общественных обсуждениях размещена, на официальном сайте Жигаловского МО в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [**www.жигалово-адм.рф**](http://www.жигалово-адм.рф)**.**

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и документ, удостоверяющий его личность - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Не требуется представление указанных выше документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных выше, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Контактный телефон организатора общественных обсуждений: **8 (39551) 3-19-04.**

Электронный адрес организатора общественных обсуждений: **jigadm@mail.ru.**

Почтовый адрес организатора общественных обсуждений: **Иркутская область, Жигаловский р-н, р.п. Жигалово, ул. Левина, д.13, почтовый индекс 666402.**

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### ЖИГАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**01.03.2024г. № 15 р.п. Жигалово**

**Об утверждении мест размещения**

**передвижной мелкорозничной торговли**

В целях упорядочения организации мест передвижной мелкорозничной торговли на территории Жигаловского муниципального образования, на основании п.10 ст. 14 № 131 ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь п.11 ст.5 Устава Жигаловского муниципального образования, администрация Жигаловского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить дислокацию размещения мест передвижной мелкорозничной торговли на территории Жигаловского муниципального образования (Приложение №1).

2.Признать утратившим силу постановление администрации Жигаловского МО № 45 от 27.05.2011 г.

3.Признать утратившим силу постановление администрации Жигаловского МО № 28 от 10.07.2017 г.

4.Настоящее постановление опубликовать в «Спецвыпуск Жигалово» и разместить на официальном сайте Жигаловского муниципального образования в сети Интернет.

5.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального
опубликования.

Глава Жигаловского

муниципального образования Д.А. Лунёв

Приложение №1

к постановлению администрации

Жигаловского МО от 01.03.2024 г. № 15

**Дислокация**

**передвижных мест мелкорозничной торговли на территории**

**Жигаловского муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Место расположения | Вид передвижной торговли | Реализуемый товар |
| 1 | Прилегающая территория к зданию Казначейства с левой стороны  | Автолавка, грузовая машина | Промышленные и продовольственные товары  |
| 2 | Прилегающая территория к стадиону ул. Весенняя  | Автолавка | Продовольственные товары  |
| 3 | Парк «Петра и Февронии» и прилегающая к нему территория | Автолавка | Продовольственные товары |
| 4 | Прилегающая территория к зданию Сбербанка России ул. Советская | Автолавка | Продовольственные товары |

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### ЖИГАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**19.03.2024г. № 16 р.п. Жигалово**

**О проведении общественных обсуждений**

**о возможности предоставления (об отказе**

**в предоставлении) разрешения на отклонение**

**от предельных параметров разрешенного**

**строительства земельного участка,**

**расположенного по адресу: Иркутская область,**

**Жигаловский район, р.п. Жигалово,**

**ул. Чупановская, 165/1.**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства и с целью обсуждения и выявления мнения жителей, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в Жигаловском муниципальном образовании, утвержденным Решением Думы Жигаловского муниципального образования от 27.04.2021г. № 08-21, Уставом Жигаловского муниципального образования, администрация Жигаловского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения о возможности предоставления (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 38:03:120406: ЗУ1, по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, р.п. Жигалово, ул. Чупановская, 165/1, расположенного в границах территориальной зоны «Ж-1». Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части уменьшения площади земельного участка до 532 кв.м.
2. Провести общественные обсуждения о возможности предоставления (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 38:03:120406: ЗУ1 по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, р.п. Жигалово, ул. Чупановская, 165/1, с даты вступления в силу настоящего постановления, по 19.04.2024 года.
3. Назначить уполномоченным органом на проведение общественных обсуждений Комиссию по организации и проведению общественных обсуждений, утверждённую постановлением администрации Жигаловского МО от 15.06.2021г. №47.

 4. Настоящее постановление, оповещение, схему, расположения земельного участка опубликовать в «Спецвыпуск Жигалово» и разместить на официальном сайте: Жигаловского муниципального образования в сети Интернет www.жигалово-адм.рф.

 5. Комиссии организовать оповещение о проведении общественных обсуждений.

 6. Прием замечаний и предложений от граждан и юридических лиц осуществляется в кабинете №7 администрации Жигаловского МО (по адресу: ул. Левина, дом 13) до 17-00 часа (по Иркутскому времени) 19.04.2024 г., а также посредством направления на адрес электронной почты e-mail: jigadm@mail.ru.

 7. По результатам проведения общественных обсуждений представить Главе Жигаловского муниципального образования протокол и заключение о результатах общественных обсуждений.

 8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Жигаловского

муниципального образования Д.А. Лунёв